



Effektive aftaler

Besparelser og klart overblik over omkostninger til leverandøraftaler er centralt i alt hvad vi foretager os. Løsningen består af to elementer, realisering og overvågning.


Udover at sikre den bedst mulige kvalitet i drift- og serviceydelser, er det naturligt at sikre, at udgifterne er på markedsvilkår. Herunder også at de er i overensstemmelse med de sædvanlige lokale vilkår i et givet område og for at undgå unødvendige ydelser. I kraft af vores erfaring forhandles fordelagtige rabataftaler som kommer kunden til gode. Vores kendskab til prisaftaler, sammenholdt med vores medarbejders store erfaring med omkostninger på alle områder, gør det muligt at afgøre, hvad der skal betales for en drifts- eller serviceydelse.

Vi kan rådgive omkring effektivisering af aftaler indenfor hovedområderne bygningsteknik, herunder el, ventilation, køling, belysning mm., vagt & sikkerhed, kantinedrift, kontormaskiner, rengøring og gartner.

Realisering

Realisering starter med en kritisk vurdering af de allerede indgåede aftaler. Dernæst følger en stram styring under projektforløbet hvor vores projektleder har den centrale rolle.

Projektlederen udarbejder grundlaget for indhentning af tilbud og sikrer, at kvalitetskrav og behov er opfyldt herunder også lovmæssige krav. Alle forhandlinger med leverandører bliver gennemført af os og resultater samles i en beslutningsrapport der indeholder overblik over den samlede




leverandørportefølje med besparelser og kvalitetsforbedringer samt de nye aftaler klar til accept.

Projektet kan kombineres med et bygningssyn med tilhørende rapport og budget. Bygningssynet kan omfatte bygningstekniske opgaver der skal udføres på ejendommen hen over de næste 10 år.

Overvågning

Alle regninger bliver kontrolleret hos M&E Engineering, inden betaling, således, at der betales i forhold til de nye aftaleforhold og indgåede prisaftaler. Vi gennemfører periodevis kontrol af det udførte arbejde indenfor de forskellige serviceområder. Projektlederen er jeres kontaktperson og medvirker som sparringspartner til de driftsansvarlige, herunder deltagelse ved styregruppemøder. Projektlederen kan også varetage opgaven som byggeleder ved eventuelle bygningsprojekter, eller overtage driftsledelsen ved flaskehalse.

Vil du vide mere?

M&E Engineering A/S 
Bakkegårdsvej 313
DK-3050 Humlebæk

Telefon: +45 4846 1350
Telefax: +45 4846 1340
www.mee.dk

Danske Bank
CVR-nr 21 14 53 78
sales@mee.dk